



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
745

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Άρση απόφασης που αφορά αναδασωτέα έκταση στη θέση «Πλάτωμα» Αλιβερίου και «Σκαλί βίγλα» Κοινότητας Αγίου Ιωάννου Ν. Εύβοιας. .... 1
- 2 Άρση απόφασης που αφορά αναδασωτέα έκταση στη θέση «Πλάτωμα» Αλιβερίου Ν. Εύβοιας. .... 2
- 3 Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500,00 στρεμμάτων, στη θέση «Βουνό» Κοινότητας Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας. .... 3
- 4 Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 540,00 στρεμμάτων, στη θέση Συκιάς Ράχη Κοινότητας Σταματινού Ν. Μεσσηνίας. .... 4
- 5 Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 341,70 στρεμμάτων στη θέση «Κατσοματάδος» κοινότητας Τοπαλίων Νομού Χανίων. .... 5
- 6 Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 283,50 στρεμμάτων στη θέση «Μύλοι» κοινότητας Βλάτους Νομού Χανίων. .... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 7 Συμπλήρωση της αριθ. 56056/6208/27.7.1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 568/Δ', διόρθωση 626/Δ'). .... 7
- 8 Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Ρώσικα» του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολείου. . 8

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2397

(1)

Άρση απόφασης που αφορά αναδασωτέα έκταση στη θέση «Πλάτωμα» Αλιβερίου και «Σκαλί βίγλα» Κοινότητας Αγίου Ιωάννου Ν. Εύβοιας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και δασικών εκτάσεων» και ειδικότερα του άρθρου 43 παρ. 3, 38 παρ. 1 και παρ. 2 και 3.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.
4. Την με αριθμό Ζ/153/13.4.1982 απόφασή μας δημοσιευθείσα στο ΦΕΚ 435/3.9.1982 με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα Δημοσία δασική έκταση 146 στρεμ. και 2,000 στρεμ. στην θέση «Πλάτωμα» Δήμου Αλιβερίου και «Σκαλί βίγλα» Κοινότητας Αγίου Ιωάννου Ν. Εύβοιας, που κάηκε το έτος 1981.
5. Την 86004/1637/4.6.87 δ/γγ του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Το γεγονός ότι η καείσα δασική βλάστηση έχει αποκατασταθεί φυσιολογικά με συνέπεια να έχει επιτευχθεί ο σκοπός της αναδάσωσης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση της με αριθμό Ζ/153/13.4.1982 απόφασής μας καθ' όσον η καείσα το έτος 1981 δασική βλάστηση επανήλθε φυσιολογικά στην προτέρα κατάστασή της.

Οι εκτάσεις φαίνονται στα επισυναπτόμενα τοπογραφικά διαγράμματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 2396

Άρση απόφασης που αφορά αναδασωτέα έκταση στη θέση «Πλάτωμα»  
Αλιβερίου Ν. Εύβοιας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και δασικών εκτάσεων» και ειδικότερα του άρθρου 43 παρ. 3, 38 παρ. 1 και 44 παρ. 2 και 3.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.1980 και
  - β) 182447/3049/24.9.1980.
4. Την με αριθμό 817/15.4.1986 απόφασή μας δημοσιευθείσα στο ΦΕΚ 393/86 με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 813 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Πλάτωμα» Αλιβερίου με την αιτία ότι γίνονται αισθητικές αναδασώσεις.
5. Το γεγονός ότι εντός του χώρου αυτού δεν έγιναν μέχρι σήμερα

(2)

ούτε προβλέπεται να γίνουν στο εγγύς μέλλον αισθητικές αναδασώσεις, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση με αριθμό 817/15.4.1986 απόφασής μας καθ' όσον μέχρι σήμερα δεν έχουν πραγματοποιηθεί στην εν λόγω έκταση αισθητικές αναδασώσεις που προβλέπεται στο εγγύς μέλλον. Η έκταση αυτή φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και με όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος και συνιδιόκτητο δάσος «Σερβούνι».

Βόρεια: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Με δημόσια και ιδιωτική δασική έκταση.

Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Σεπτεμβρίου 1988

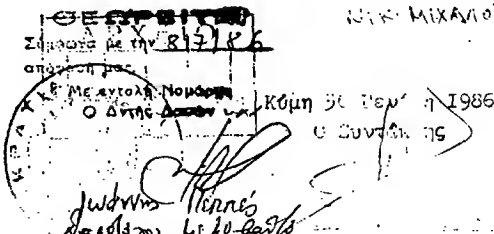
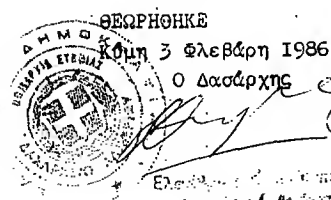
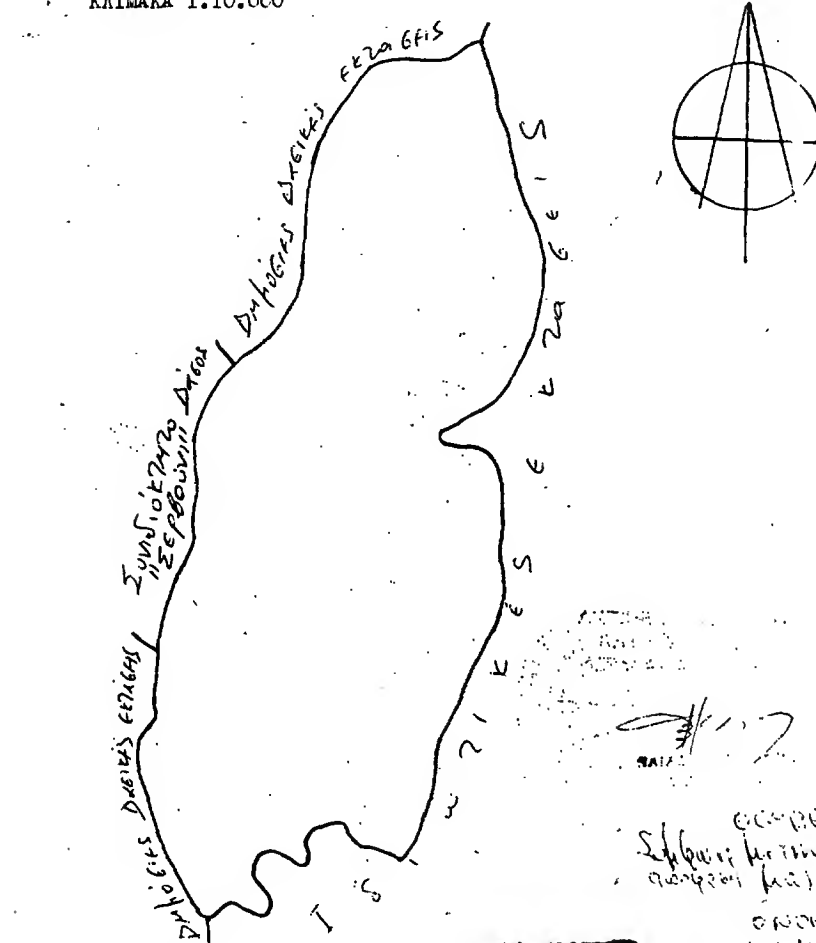
Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

## Σ Χ Ε Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

Δημόσιας Δασικής έκτασης κειφάλλων-πλατυφύλλων στη θέση "Πλάτωμα" Κοινότητας Αλιβερίου εμβαδού 813 στρεμμάτων για κήρυξη της ως αναδασωτέας.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10.000



Αριθ. 1723

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500,00 στρεμμάτων στη θέση «Βουνό Κοινότητας Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.»

και ειδικότερα:

- α) του άρθρου 41 παρ. 1.
- β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80.
  - β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 3253/25.7.88 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επα-

ναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 9.6.1988 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού πεντακοσίων (500,00) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Βουνό Κοινότητας Μεθώνης Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Θάλασσα.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

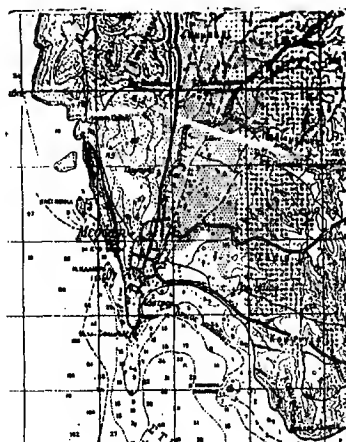
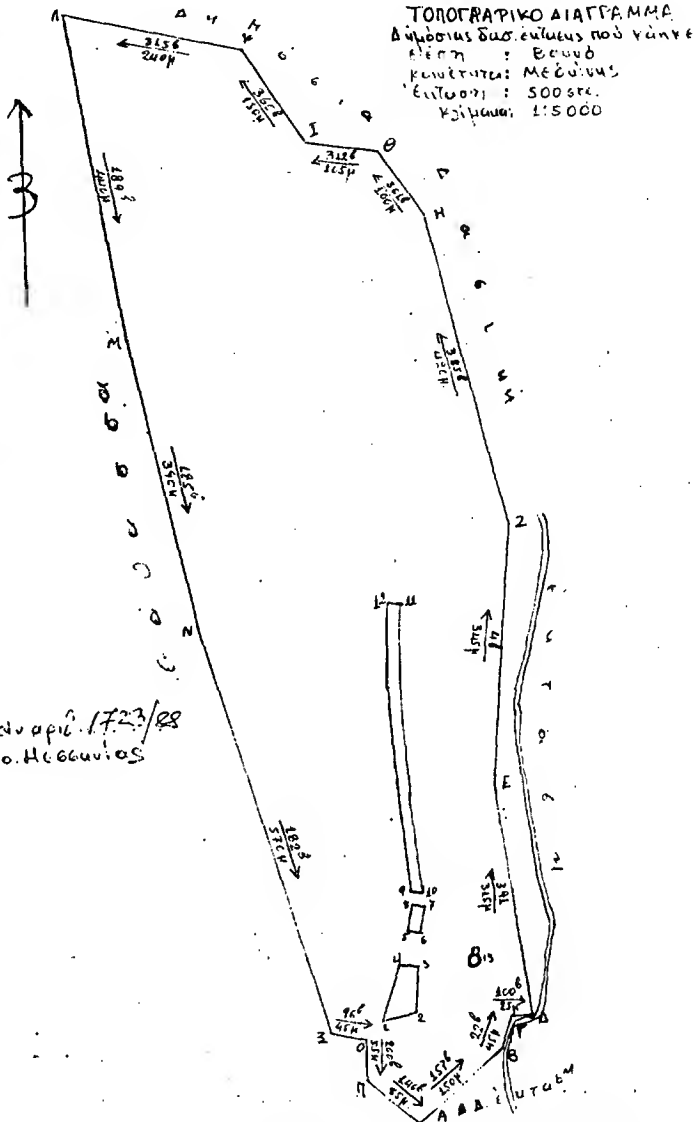
Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της κοινοποίησώς της.

Καλαμάτα, 9 Αυγούστου 1988

Ο Νομάρχης  
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣΑποσπασμα χάρτου  
περιοχής ΠΥΛΟΥΓΥΣ 1977  
Κλίμακα 1:50000Αντίκει εντομ. 1723/88  
απόφαση Νο. Μεσσηνίας

Καλαμάτα 7.1988  
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Καλαμάτα 7.1988  
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Καλαμάτα 7.1988  
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Καλαμάτα 7.1988  
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



Αριθ. 4491

(5)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 341,70 στρεμμάτων στη θέση «Κατσοματάδος» Κοινότητας Τοπαλίων Νομού Χανίων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
  - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80.
  - β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την υπ' αριθμ. 4490/30.9.1988 εισηγητική έκθεση της Δ/σης Δασών Χανίων σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας απόφασης λόγω πυρκαγιάς της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την καμμένη δημόσια δασική έκταση εμ-

βαδού τριακόσια σαράντα ένα κόμμα εβδομήντα (341,70) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Κατσοματάδος» περιοχής κοινότητας Τοπαλίων επαρχίας Κισσάμου νομού Χανίων. Η αναδασωτέα έκταση περιλαμβάνεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α του συνημμένου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/σης Δασών Χανίων, έχει δε όρια:

Ανατολικά: Επαρχία Δρόμος Καστελίου - Έλους.

Δυτικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

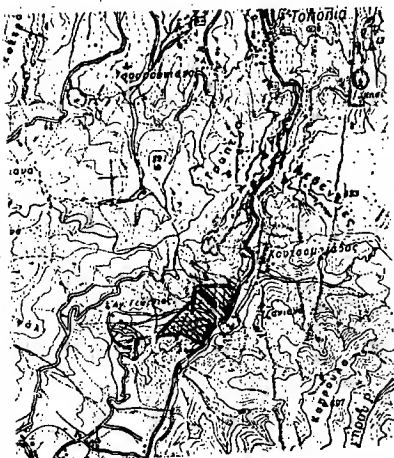
Νότια: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Σκοπός της κήρυξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καμμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 30 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝ. ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ



Δασοματ. κ.λ.π. 1:50000

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ

Χανιά 30.9.1988

Προστασία

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Β

Συντάκτης

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

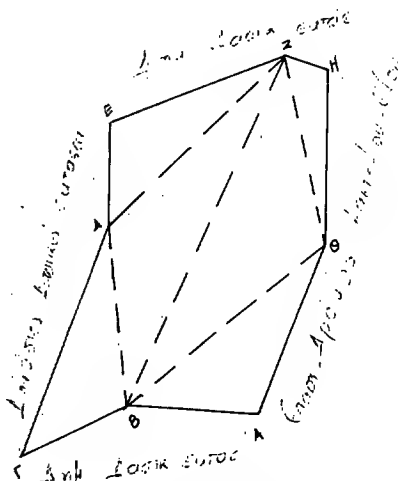
Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988

Χανιά 30.9.1988



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

Τοπογραφικό διαγράμμα αβυσσικής  
εκτάσεως περιοχής "Κατσοματάδος"  
κοινότητας Τοπαλίων

Κλίμακα εκδόσεως 1:10000

Οριζόντιο καθεστώς εκδόσεως 341.70679

Απόδοση Νομού Χανίων 4491/30.9.1988

Αριθ. 4489

(6) Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 283,50 στρεμμάτων στη θέση «Μύλοι» Κοινότητας Βλάτους Νομού Χανίων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την υπ' αριθμ. 4488/30.9.1988 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της απόφασης αυτής λόγω πυρκαγιάς αυτής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την καμμένη δημόσια δασική έκταση εμ-

βαδού διακόσια ογδόντα τρία κόμμα πενήντα (283,50) στρέμματα, που βρίσκεται στη θέση «Μύλοι» περιοχής κοινότητας Βλάτους επαρχίας Κισσάμου νομού Χανίων. Η αναδασωτέα έκταση περιλαμβάνεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α του συνημμένου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσάρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Δασών Χανίων, έχει δε όρια:

Ανατολικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις - Γεωργική έκταση.

Δυτικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

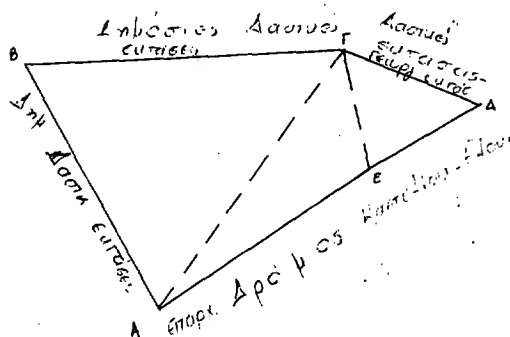
Νότια: Επαρχ. δρόμος Καστελίου - Έλος.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρησή του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καμμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 30 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝ. ΜΠΡΙΑΛΑΚΗΣ



Αποσπασμα κλίμακας 1:50.000

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

Υπογραφικό διάγραμμα καθυστέρησης  
επίσης περιοχής «Μύλοι» κοινότητας  
Βλάτους

Κλίμακα σχεδίου 1:10.000

Εμβαδόν καμμένης έκτασης 283,50 στ.

Απόφαση Νομάρχου 4489/30-9-1988

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Χανιά 30.4.1988

Προϊστάμενος

Διευθ. Δασών Χανίων

Δ. Β. Καραγιάννης

Δασ. Λόγος

Συντάκτης

Λουκάς Δημόπουλος

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 69123/3957

(7)

Συμπλήρωση της αριθ. 56056/6208/27.7.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 568/Δ' διόρθωση 626/Δ').

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 3).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

3. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

4. Την υπ' αρ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β').

5. Την από 8.9.1988 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1) Μετά την παράγραφο 1 της υπ' αριθ. 56056/6208/27.7.1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εξάμηνος αναστολή οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 84 του Δήμου Κηφισιάς και έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης εργασιών στα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Κηφισιάς, που βρίσκεται εντός του παραδοσιακού τμήματος Δήμου Κηφισιάς» (ΦΕΚ 568/Δ', διόρθωση ΦΕΚ 626/Δ'), προστίθεται παράγραφος 2 ως εξής:

«2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες: α) για κτίρια κατοικίας και β) για κτίρια στο ισόγειο των οποίων προβλέπεται η κατασκευή εμπορικών καταστημάτων μέγιστης συνολικής επιφανείας μέχρι 400 μ<sup>2</sup>».

2) Η παραπάνω εξαίρεση ισχύει για τα κτίρια, οι οικοδομικές άδειες των οποίων εκδόθηκαν μέχρι τις 4.8.1988, ημερομηνία δημοσίευσής της παραπάνω απόφασης.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 67896/3883

(8)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Ρώσικα» του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολείου.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του

άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9 όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α') και 1772/1988 «Τροποποίηση του Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 141/Α') και ειδικότερα το άρθρο 12 (παρ. 5).

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

6. Την υπ' αρ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β').

7. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/88 τ.Β').

8. Την υπ' αριθ. 210/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω.

9. Την υπ' αριθ. 176/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Ρώσικα» του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολείου, χώρων κοινωχρήστου πρασίνοιο και πεζοδρομίων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 67896/1988 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες από τη δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου σχολείου καθορίζονται ως εξής:

— Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

— Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

— Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγενησμένων κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

— Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές: δέκα (10) μέτρα.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ